

UTLEIEKONTRAKT

HAUKÅS MUSIKKHUS

1. De som leier huset er ansvarlige for orden og sømmelighet i – og omkring huset i leieperioden.
2. Ansvarlig leietaker skal være over 25 år.
3. Ansvarlig leietaker er ansvarlig for eventuelle skader som måtte oppstå på huset eller inventaret i løpet av leieforholdet. Dersom noe blir ødelagt eller fjernet fra huset skal dette erstattes.
4. Ved leie søndag og i ukedager skal arrangement avsluttest senest klokken 24:00, om ikke annet er avtalt med utleier. Ved leie fredag og lørdag skal arrangement avsluttes senest klokken 02:00.
5. Pris av leie er avtalt med utleier i forkant og er avhengig av utleietidspunkt og arrangement.
6. Ved reservasjon av utleiedato vil det sendes en faktura fra Fiken ca. to måneder før. Denne må betales innen oppgitt forfallsdato. Innbetalt husleie blir ikke refundert.
7. Kode til ytterdør blir tilsendt via e-post eller SMS dagen før utleie.
8. I de faste leiesatser er alt utstyr på kjøkkenet inkludert. Leietaker må besørge all oppvask og etterlate kjøkkenet i samme stand som da det ble tatt i bruk.
9. Etter utleie skal lokalet overleveres i forskriftsmessig stand, herunder stilles krav til:
 - a. Generell oppryddig i – og utenfor huset.
 - b. Kosting av gulv, tilgriset gulv vaskes.
 - c. Rengjøring av kjøkken, dette inkluderer kjøkkenutstyr.
 - d. Bord og stoler skal tørkes av (og vaskes om nødvendig) og stables på plass.
 - e. Søppel skal i container utenfor kjøkkeninngang.
10. Ved endt leieforhold skal leietaker sørge for at alt lys er slukket, vinduene er lukket og ytterdører er låst når lokalet forlates.
11. Om ikke lokalet er overlevert i forskriftsmessig stand, vil det påløpe et gebyr på kr. 1500,-. Dette vil komme i tillegg til eventuell erstatning av ødelagt inventar.
12. Hvis det er sterk matlukt etter utleie vil det medføre et ekstra vaskegebyr på 2000 kr.
13. I henhold til norsk lov er det ikke tillatt å selge alkoholholdige drikkevarer.
14. Røyking er forbudt i lokalet.

Jeg erklærer herved at jeg, leietaker av Haukås Musikkhus, er kjent med husets ordensregler, branninstruks og rømningsveier. Jeg er også inneforstått med at det ved eventuelle ødeleggelser av husets inventar vil det forefalle meg økonomisk ansvar.

Haukås,

Ansvarlig utleier
for Haukås Musikkhus

Ansvarlig leietaker